

**МИНОБРНАУКИ РОССИИ**

Волжский политехнический институт (филиал) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Волгоградский государственный технический университет"

ВПИ (филиал) ВолгГТУ

УТВЕРЖДАЮ  
Декан факультета

\_\_\_\_\_ 2017 г.

## **Модернизация жилищного фонда рабочая программа дисциплины (модуля)**

Закреплена за кафедрой **Строительство, технологические процессы и машины**

Учебный план 08.03.01-zaoch-poln-n17-akad.plx  
08.03.01 Строительство  
Профиль - "Городское строительство и хозяйство"

Квалификация **бакалавр**

Форма обучения **заочная**

Общая трудоемкость **3 ЗЕТ**

Часов по учебному плану 108

в том числе:

аудиторные занятия 12

самостоятельная работа 96

Виды контроля на курсах:

зачеты 5

### **Распределение часов дисциплины по курсам**

Курс	5		Итого	
	уп	рп		
Лекции	6	6	6	6
Практические	6	6	6	6
Итого ауд.	12	12	12	12
Контактная работа	12	12	12	12
Сам. работа	96	96	96	96
Итого	108	108	108	108

Программу составил(и):

\_\_\_\_\_

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры

**Строительство, технологические процессы и машины**

Зав. кафедрой

Рабочая программа дисциплины

**Модернизация жилищного фонда**

разработана в соответствии с ФГОС ВО:

Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования по направлению подготовки 08.03.01 СТРОИТЕЛЬСТВО (уровень бакалавриата) (приказ Минобрнауки России от 12.03.2015г. №201)

составлена на основании учебного плана:

08.03.01 Строительство

Профиль - "Городское строительство и хозяйство"

утвержденного учёным советом вуза от 31.08.2018 протокол № 1.

Рабочая программа одобрена ученым советом факультета

Протокол от \_\_\_\_ 2018 г. № \_\_\_\_

Срок действия программы: 2017-2021 уч.г.

Декан факультета \_\_\_\_\_



**1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

1.1	Формирование у студента профессионального мышления, а также приобретения знаний и навыков практической деятельности в области управления и модернизации МКД(многоквартирных домов)в городах
-----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП**

Цикл (раздел) ООП:	Б1.В.ДВ.07
<b>2.1</b>	<b>Требования к предварительной подготовке обучающегося:</b>
2.1.1	Инженерная подготовка территорий
2.1.2	Инженерное обеспечение управления многоквартирными домами
2.1.3	Инженерные системы зданий и сооружений
2.1.4	Модернизация жилищного фонда
2.1.5	Инженерная подготовка территорий
2.1.6	Инженерное обеспечение управления многоквартирными домами
2.1.7	Инженерные системы зданий и сооружений
2.1.8	Модернизация жилищного фонда
2.1.9	Инженерное обеспечение управления многоквартирными домами
2.1.10	Модернизация жилищного фонда
2.1.11	Инженерное обеспечение управления многоквартирными домами
2.1.12	Модернизация жилищного фонда
<b>2.2</b>	<b>Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:</b>
2.2.1	Инженерное обеспечение управления многоквартирными домами
2.2.2	Инженерные системы зданий и сооружений
2.2.3	Комплексное инженерное благоустройство населенных мест
2.2.4	Архитектура городских сооружений и зданий
2.2.5	Городские улицы и дороги
2.2.6	Конструкции городских сооружений и зданий
2.2.7	Муниципальное управление и градорегулирование
2.2.8	Основы городского кадастра. ГИС
2.2.9	Инженерное обеспечение управления многоквартирными домами
2.2.10	Инженерные системы зданий и сооружений
2.2.11	Комплексное инженерное благоустройство населенных мест
2.2.12	Архитектура городских сооружений и зданий
2.2.13	Городские улицы и дороги
2.2.14	Конструкции городских сооружений и зданий
2.2.15	Муниципальное управление и градорегулирование
2.2.16	Основы городского кадастра. ГИС
2.2.17	Инженерное обеспечение управления многоквартирными домами
2.2.18	Инженерное обеспечение управления многоквартирными домами

**3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

**ПК-1: знанием нормативной базы в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест**

**Знать:**

**Уметь:**

**Владеть:**

**ПК-2: владением методами проведения инженерных изысканий, технологией проектирования деталей и конструкций в соответствии с техническим заданием с использованием универсальных и специализированных программно-вычислительных комплексов и систем автоматизированных проектирования**

**Знать:**

**Уметь:**

**Владеть:**

**ПК-13: знанием научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности**

<b>Знать:</b>	
<b>Уметь:</b>	
<b>Владеть:</b>	

**В результате освоения дисциплины обучающийся должен**

<b>3.1</b>	<b>Знать:</b>
3.1.1	состав, структуру жилищного фонда города и особенности его с
3.1.2	о-
3.1.3	держания;
3.1.4	-
3.1.5	основные
3.1.6	способы и формы управления жилищным фондом города;
3.1.7	-
3.1.8	руководящие документы в области организации содержания, эксплуатации и
3.1.9	ремонта многоквартирных домов (МКД) города ;
3.1.10	-
3.1.11	основные структуры и организации, осуществляющие эксплуатацию, соде
3.1.12	р-
3.1.13	жание и ре
3.1.14	монт МКД города и специфику их внутриотраслевого вза
3.1.15	и-
3.1.16	модействия;
3.1.17	-
3.1.18	законодательную и нормативно
3.1.19	-
3.1.20	правовую базу содержания и обслуживания
3.1.21	МКД города ;
3.1.22	-
3.1.23	особенности содержания и эксплуатации городских инженерных сооружений,
3.1.24	задейств
3.1.25	о
3.1.26	ванных в проце
3.1.27	сее эксплуатации МКД города ;
3.1.28	-
3.1.29	основные направления развития и совершенствования системы управления
3.1.30	МКД города
<b>3.2</b>	<b>Уметь:</b>
3.2.1	анализировать работу структурных отраслей системы управления и эксплу
3.2.2	а-
3.2.3	тации жили
3.2.4	щ
3.2.5	ного фонда города и специфику их
3.2.6	взаимодействия друг
3.2.7	с другом;
3.2.8	-
3.2.9	применять современные информационные технологии для осуществления
3.2.10	контроля управления МКД специализированными коммерческими организ
3.2.11	а
3.2.12	ц
3.2.13	и-
3.2.14	ями (управляющими комп
3.2.15	а

3.2.16	ниями);
3.2.17	-
3.2.18	определять перспективные направления развития и совершенс
3.2.19	твования с
3.2.20	и-
3.2.21	с
3.2.22	темы управления, содержания и эксплуатации жилищного фонда города
<b>3.3</b>	<b>Владеть:</b>
3.3.1	владеть
3.3.2	:
3.3.3	-
3.3.4	навыками анализа эффективности деятельности управляющих организаций;
3.3.5	-
3.3.6	основными
3.3.7	методиками расчета объема и стоимости работ по капитальному
3.3.8	ремонту МКД гор
3.3.9	ода.
3.3.10	-
3.3.11	навыками организации общественного контроля в сфере управления и соде
3.3.12	р-
3.3.13	жания жили
3.3.14	щ
3.3.15	ного фонда города

#### 4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Компетенции	Литература	Интреракт.	Примечание
	<b>Раздел 1. Жилищный фонд города</b>						
1.1	Программы нового строительства, капитальный ремонт, реконструкция, модернизации и реновации /Пр/	5	1	ПК-1 ПК-2 ПК-13	Л1.3 Л1.1 Л1.2Л2.5 Л2.1 Л2.4 Л2.3 Л2.2Л3.1 Л3.2	0	
1.2	Жилищный фонд и жилищная политика /Лек/	5	1	ПК-1 ПК-2 ПК-13	Л1.3 Л1.1 Л1.2Л2.5 Л2.1 Л2.4 Л2.3 Л2.2Л3.1 Л3.2	0	
1.3	Программы нового строительства, капитальный ремонт, реконструкция, модернизации и реновации /Ср/	5	16	ПК-1 ПК-2 ПК-13	Л1.3 Л1.1 Л1.2Л2.5 Л2.1 Л2.4 Л2.3 Л2.2Л3.1 Л3.2	0	

	<b>Раздел 2. Нормативно-правовая база содержания и эксплуатации многоквартирных домов</b>						
2.1	Жилищный кодекс (ЖК) РФ. Изменения и дополнения в ЖК РФ в сфере управления /Лек/	5	1	ПК-1 ПК-2 ПК-13	Л1.3 Л1.1 Л1.2Л2.5 Л2.1 Л2.4 Л2.3 Л2.2Л3.1 Л3.2	0	
2.2	Государственные стандарты, нормы и правила, определяющие и регламентирующие порядок содержания и эксплуатации многоквартирных домов /Пр/	5	1	ПК-1 ПК-2 ПК-13	Л1.3 Л1.1 Л1.2Л2.5 Л2.1 Л2.4 Л2.3 Л2.2Л3.1 Л3.2	0	
2.3	Нормативные акты города в сфере управления, содержания и ремонта /Ср/	5	16	ПК-1 ПК-2 ПК-13	Л1.3 Л1.1 Л1.2Л2.5 Л2.1 Л2.4 Л2.3 Л2.2Л3.1 Л3.2	0	
	<b>Раздел 3. Особенности управления многоквартирными домами в городе</b>						
3.1	Особенности управления многоквартирными домами в городе /Лек/	5	1	ПК-1 ПК-2 ПК-13	Л1.3 Л1.1 Л1.2Л2.5 Л2.1 Л2.4 Л2.3 Л2.2Л3.1 Л3.2	0	
3.2	Основные формы и способы управления жилищным фондом РФ, установленные положениями ЖК РФ. /Пр/	5	1	ПК-1 ПК-2 ПК-13	Л1.3 Л1.1 Л1.2Л2.5 Л2.1 Л2.4 Л2.3 Л2.2Л3.1 Л3.2	0	
3.3	Специфика взаимодействия собственников жилья с правомлением ТСЖ, управляющими и ресурсоснабжающими организациями. /Ср/	5	16	ПК-1 ПК-2 ПК-13	Л1.3 Л1.1 Л1.2Л2.5 Л2.1 Л2.4 Л2.3 Л2.2Л3.1 Л3.2	0	
	<b>Раздел 4. Энергоресурсосбережение в сфере управления многоквартирными домами в городе</b>						

4.1	Федеральные и городские государственные программы энерго- и ресурсосбережения в жилом секторе и особенности их реализации на территории города /Лек/	5	1	ПК-1 ПК-2 ПК-13	Л1.3 Л1.1 Л1.2Л2.5 Л2.1 Л2.4 Л2.3 Л2.2Л3.1 Л3.2	0	
4.2	Меры и методы энерго- и ресурсосбережения при эксплуатации городского фонда /Пр/	5	1	ПК-1 ПК-2 ПК-13	Л1.3 Л1.1 Л1.2Л2.5 Л2.1 Л2.4 Л2.3 Л2.2Л3.1 Л3.2	0	
4.3	Меры и методы энерго- и ресурсосбережения при эксплуатации городского фонда /Ср/	5	16	ПК-1 ПК-2 ПК-13	Л1.3 Л1.1 Л1.2Л2.5 Л2.1 Л2.4 Л2.3 Л2.2Л3.1 Л3.2	0	
	<b>Раздел 5. Государственный и общественный контроль в сфере управления многоквартирными домами в городе</b>						
5.1	Система государственного контроля управления и эксплуатации жилищного фонда города /Лек/	5	1	ПК-1 ПК-2 ПК-13	Л1.3 Л1.1 Л1.2Л2.5 Л2.1 Л2.4 Л2.3 Л2.2Л3.1 Л3.2	0	
5.2	Особенности организации общественного контроля управления жилищным фондом /Пр/	5	1	ПК-1 ПК-2 ПК-13	Л1.3 Л1.1 Л1.2Л2.5 Л2.1 Л2.4 Л2.3 Л2.2Л3.1 Л3.2	0	
5.3	Особенности организации общественного контроля управления жилищным фондом /Ср/	5	16	ПК-1 ПК-2 ПК-13	Л1.3 Л1.1 Л1.2Л2.5 Л2.1 Л2.4 Л2.3 Л2.2Л3.1 Л3.2	0	
	<b>Раздел 6. Совершенствование системы управления жилищным фондом города</b>						
6.1	Основные направления совершенствования системы управления жилищным фондом в городе /Лек/	5	1	ПК-1 ПК-2 ПК-13	Л1.3 Л1.1 Л1.2Л2.5 Л2.1 Л2.4 Л2.3 Л2.2Л3.1 Л3.2	0	



6.2	Основные направления совершенствования с и-с темы управления жилищным фондом в городе /Пр/	5	1	ПК-1 ПК-2 ПК-13	Л1.3 Л1.1 Л1.2Л2.5 Л2.1 Л2.4 Л2.3 Л2.2Л3.1 Л3.2	0	
6.3	Разработка и внедрение новых законов и подзаконных актов в сфере управления жилищным фондом на федеральном и региональном уровнях. /Ср/	5	16	ПК-1 ПК-2 ПК-13	Л1.3 Л1.1 Л1.2Л2.5 Л2.1 Л2.4 Л2.3 Л2.2Л3.1 Л3.2	0	
6.4	/Зачёт/	5	0	ПК-1 ПК-2 ПК-13	Л1.3 Л1.1 Л1.2Л2.5 Л2.1 Л2.4 Л2.3 Л2.2Л3.1 Л3.2	0	

## 5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

### 5.1. Контрольные вопросы и задания

Перечень вопросов для подготовки к зачету

1. Определение жилищного фонда города .
2. Определение многоквартирного дома.
3. Основные способы управления МКД.
4. Классификация жилищного фонда в зависимости от формы собственности и целей и использования.
5. Виды и состав имущества в МКД.
6. Порядок определения и состав общего имущества в МКД.
7. Права и обязанности собственника жилого и нежилого помещения в МКД.
8. Правила содержания общего имущества в МКД.
9. Техническая эксплуатация МКД, состав мероприятий по технической эксплуатации.
10. Комплекс работ по техническому содержанию МКД.
11. Техническая характеристика жилищного фонда города, способы определения процента износа МКД.
12. Основные законодательные и нормативно-

правовые докумен  
ты по орг  
а-  
низации техн  
и  
ческой эксплуатации МКД  
13.  
Нормативы города по эксплуатации жилищного фонда, порядок  
их  
разработки, у  
т  
вержден  
ия и контроль их соблюдения.  
11  
14.  
Мониторинг технического состояния МКД,  
порядок оформления результатов  
монитори  
н  
га.  
15.  
Конструктивные элементы МКД, их характеристика, назначение и порядок  
технического обслуживания.  
16.  
Классификация жилых зданий по группам капи  
таль  
ности.  
17.  
Степень повреждения и категория технического состояния строи  
тельных ко  
н-  
струкций МКД  
18.  
Физический и моральный износ здания, причины, порядок опре  
деления.  
19.  
Моральный износ здания, его формы и способы количественной  
оценки.  
20.  
Мониторинг технического состоя  
ния ограждающих конструкций  
МКД.  
21.  
Государственный контроль технической эксплуатацией МКД  
.   
22.  
Взаимоотношения ресурсоснабжающих предприятий и организа  
ций, упра  
в-  
ляющих МКД.  
18.  
Классификация помещений в МКД и норматив  
ные требования к их  
соде  
р-  
жанию.  
19.  
Осмотры и обследования МКД, проводимые в порядке контроля их соде  
р-  
жания.  
20.  
Подготовка МКД к весенне  
-  
летней эксплуата  
ции.  
21.  
Порядок подготовки МКД к осенне  
-

зимней эксплуатации.

22.

Организация аварийно

-

технического обслуживания МКД. Задачи объед

и-

ненн

ой диспе

т

черской службы (ОДС).

23.

Текущий ремонт МКД, его классификация, виды, перечень работ и орган

и-

зация их в

ы

полнения.

24.

Особенности организация и проведения капитального МКД.

25.

Порядок разработки проектно

-

сметной документации на капи

тальный р

е-

монт, контроль

за ходом работ и организация приемки объекта ремонта.

26.

Особенности зимней эксплуатации МКД.

27.

Основные положения «Правил и норм технической эксплуатации

жилищного

фонда».

28.

Перечень работ по содержанию и текущему ремонту общего иму

щества МКД.

29.

Порядок проведени

я открытого конкурса по выбору управляющей организ

а-

ции.

30.

Порядок проведения общего собрания собственников по выбору

способа

управления МКД

31.

Договор управления МКД и особенности его заключения.

Структура договора

управления МКД.

32.

Непосредственное управление МК

Д собст

венниками помещений в многоква

р-

тирном доме.

33.

Управление МКД товариществом собственни

ков жилья (ТСЖ).

34.

Управление МКД управляющей организацией.

35.

Организация в МКД Совета многоквартирного дома.

36.

Порядок управления МКД, находящимися

в государственной или

муниц

и-

пальной собстве

н

ности.  
37.  
Правила проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации  
12  
для управл  
е  
ния  
МКД

.  
38.  
Критерии оценки деятельности управляющих организаций.

39.  
Приложения к примерному договору на предоставление услуг по содерж  
а-  
нию и текущем  
у ремонту  
МКД

.  
40.  
Порядок передачи управления МКД  
при сме  
не управляющей организации.

41.  
Примерная схема и сроки основных мероприятий при смене управляющей о  
р-  
ганизации.

42.  
Особенности внедрения механизмов энергоре  
сурсосбережения в системе  
управления МКД  
в городе

.  
43.  
Особенности организации общественного контроля содержания и эксплу  
а-  
тации МКД.

44.  
Общественные движения и организации в системе управления МКД.

45.  
Основные направления совершенствование системы управления МКД в г  
о-  
роде

## 5.2. Темы письменных работ

Контрольные работы

Примерный вариант контрольной работы No1.

Вопрос 1.

Выбор одной из  
предусмотренных ЖК РФ форм управления  
МКД, определ

е  
ние и аргументация присущей ей достоинств и недостатков.

Вопрос 2.

Описание механизма проведения общего собрания собственн  
и-  
ков жилья в конкретном выбранном МКД.

Примерный вариант контрольной работы No2.

Вопрос 1.

Описание механизма действия собственников жилья по закл  
ю-

чению энергосервисного контракта (установки общедомовых приборов учета р  
е-

сурсов и т.п.)

Вопрос 2.

<p>Определение объемных и стоимостных показателей объема работ по капитальному ремонту МКД с участием собственников жилья. Примерный вариант контрольной работы №3.</p> <p>Вопрос 1. Выбор одной из предусмотренных Жилищным кодексом РФ форм управления МКД, определение и аргументация присущей ей достоинств и недостатков.</p> <p>Вопрос 2. Описание механизма проведения общего собрания собственников жилья в конкретном выбранном МКД.</p> <p>Каждая контрольная работа выполняется обучающимися письменно и оценивается по пятибалльной системе</p>
<b>5.3. Фонд оценочных средств</b>
Оценочные средства предназначены для контроля и оценки образовательных достижений обучающихся, освоивших программу учебной дисциплины
<b>5.4. Перечень видов оценочных средств</b>
включает контрольные материалы для проведения текущего контроля в форме коллоквиумов, контрольных работ, Интерактивного обучения в форме игрового проектирования (конструирования), зачета.

## 6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

### 6.1. Рекомендуемая литература

#### 6.1.1. Основная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год	Колич-во
Л1.1	Цай, Т. Н. [и др.]	Строительные конструкции : металлические, каменные, армокаменные конструкции. Конструкции из дерева и пластмасс [Электронный ресурс]: учебник для вузов - <a href="https://e.lanbook.com/book/9467">https://e.lanbook.com/book/9467</a>	СПб.: Лань, 2012	эл. изд.
Л1.2	Черноиван, В. Н	Монтаж строительных конструкций [Электронный ресурс] : учебно-методическое пособие - <a href="https://e.lanbook.com/book/49452">https://e.lanbook.com/book/49452</a>	Минск: Москва: Новое знание ; Инфрам-М, 2014	эл. изд.
Л1.3	Гребенник, Р.А., Гребенник, В.Р.	Организация и технология возведения зданий и сооружений.: учебное пособие	Высшая школа, 2008	35

#### 6.1.2. Дополнительная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год	Колич-во
Л2.1	Вильман, Ю. А.	Технология строительных процессов и возведения зданий. Современные прогрессивные методы : учебное пособие	М.: АСВ, 2011	2
Л2.2	Афанасьев, А. А. ; под ред. Н. Н. Данилова, О. М. Терентьева.	Технология строительных процессов : учебник	М.: Высшая школа, 2001	45
Л2.3	Афанасьев, А. А.	Технология возведения полоносборных зданий: учебник	М.: АСВ, 2002	3
Л2.4	Соколов, Г. К., Гончаров, А. А.	Технология возведения специальных зданий и сооружений: учебное пособие	М.: Академия, 2005	3
Л2.5	Дружинина, О.Э., Муштаева, Н. Е.	Возведение зданий и сооружений с применением монолитного бетона и железобетона : технологии устойчивого развития: учебное пособие	М.: КУРС : ИНФРА-М, 2013	10

#### 6.1.3. Методические разработки

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год	Колич-во
Л3.1	Гребенникова, Н. Н. [и др.]	Методические указания к выполнению выпускной квалификационной работы для студентов (бакалавров) направления подготовки "Строительство": методические указания	Волжский: ВИСТех (филиал) ВолГАСУ, 2014	9

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год	Колич-во
ЛЗ.2	Рябчун, С. А.	Технология и организация производства работ : методические указания для выполнения раздела дипломного проекта для студентов специальностей 270105.65 "Городское строительство и хозяйство", 270102 "Промышленное и гражданское строительство" очной и заочной форм обучения : методические указания	Волжский: ВИСТех: ВолгГАСУ, 2009	2
<b>6.3.1 Перечень программного обеспечения</b>				
7.3.1.1	Использование ГОСТов, стандартов, технологических схем, демонстрационных, справочных, информационных, рекламных и др. учебно-методических пособий и материалов в электронном виде.			
7.3.1.2	MathCad. Microsoft, Microsoft office Excel, Office PowerPoint. Компас 3DV14 Лицензия АГ-13-01072. AutoCAD 2012-2014 Академическая лицензия Autodesk Academic.			
<b>6.3.2 Перечень информационных справочных систем</b>				
7.3.2.1	Электронно-библиотечная система «Лань» <a href="http://www.e.lanbook.com">www.e.lanbook.com</a> , Электронная библиотека Юрайт <a href="https://www.biblio-online.ru/">https://www.biblio-online.ru/</a> , Электронно-библиотечная система ВолгГТУ. <a href="http://library.vstu.ru">http://library.vstu.ru</a>			

## 7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

7.1	Помещения для проведения лекционных, практических и лабораторных занятий укомплектованы необходимой специализированной учебной мебелью и техническими средствами для представления учебной информации студентам.
7.2	Проектор, интерактивный планшет. Методические материалы: проекты, литература, материалы на электронных носителях.
7.3	Аудитория оборудована: проектор, экран, учебная доска.

## 8. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

К современному специалисту общество предъявляет достаточно широкий перечень требований, среди которых немаловажное значение имеет наличие у выпускников определенных способностей и умения самостоятельно добывать знания из различных источников, систематизировать полученную информацию, давать оценку конкретной ситуации. Формирование такого умения происходит в течение всего периода обучения через участие студентов в лекционных, практических и лабораторных занятиях, при выполнении расчетных заданий. При этом самостоятельная работа студентов играет решающую роль в ходе всего учебного процесса.

1) Перед началом изучения курса дисциплины рекомендуется познакомиться с целями и задачами изучения курса. При необходимости можно просмотреть разделы дисциплин, определяющих начальную подготовку.

2) Указания по планированию и организации времени, необходимого для изучения дисциплины.

Рекомендуется следующим образом организовать время, необходимое для изучения дисциплины:

Изучение теоретического материала по учебникам предлагаемой основной литературы и конспекту – 1 час в неделю.

Подготовка к лабораторному занятию - 1 час.

Всего в неделю – 2 часа 30 минут.

3) Описание последовательности действий студента («сценарий изучения дисциплины»):

Для понимания материала и качественного его усвоения рекомендуется такая последовательность действий:

1. В течение недели выбрать время (1 час) для работы с литературой в библиотеке.

2. При подготовке к практическим занятиям следующего дня, необходимо сначала прочитать основные понятия и подходы по теме домашнего задания. При ответах на контрольные вопросы методических указаний и решении задач нужно сначала понять, что требуется определить в поставленном вопросе и в задаче, какой теоретический материал нужно использовать, наметить план ответа на контрольный вопрос и решения задачи.

3. При подготовке к лабораторным занятиям следующего дня, необходимо сначала прочитать основные понятия и подходы по теме лабораторной работы. При выполнении лабораторной работы нужно сначала понять, что требуется в задаче, какой теоретический материал нужно использовать, наметить план решения задачи.

4) Рекомендации по использованию материалов учебно-методического комплекса: рекомендуется использовать методические указания по курсу.

5) Рекомендации по работе с литературой:

Теоретический материал курса становится более понятным, когда дополнительно к прослушиванию лекции и изучению конспекта, изучаются и книги. Легче освоить курс придерживаясь одного учебника основной или дополнительной литературы и конспекта. Рекомендуется, кроме «заучивания» материала, добиться состояния понимания изучаемой темы дисциплины. С этой целью рекомендуется после изучения очередного параграфа ответить на контрольные вопросы в конце параграфа на данную тему. Кроме того, очень полезно мысленно задать себе следующие вопросы (и попробовать ответить на них): о чем этот параграф?, какие новые понятия введены, каков их смысл?, что даст это на практике?.

6) Рекомендации по подготовке к зачету:

Необходимо использовать рекомендуемую литературу. Кроме «заучивания» материала к зачету, очень важно добиться состояния понимания изучаемых тем дисциплины. С этой целью рекомендуется после изучения очередного материала

выполнить несколько упражнений на данную тему.

При подготовке к зачету нужно изучить теорию: определения всех понятий и подходы к оцениванию до состояния понимания материала и самостоятельно решить по нескольку типовых задач из каждой темы. При решении задач всегда необходимо уметь качественно интерпретировать итог решения.

7) Указания по организации работы с контрольно-измерительными материалами, по выполнению домашних заданий:

При выполнении домашних заданий необходимо сначала прочитать основные понятия и подходы по теме задания. При выполнении упражнения или задачи нужно сначала понять, что требуется в задаче, какой теоретический материал нужно использовать, наметить план решения задачи, а затем приступить к расчетам и сделать качественный вывод.